






ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

Октябрь 2023

Всего обращений	Решено	В работе
94	91	3

Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
06.10.2023	Хрустальногорская, 84- 2 подъезд – 7 этаж	Замена уголка на коллекторе ГВС		
23.10.2023	Хрустальногорская, 84 - 2 подъезд подвал	Замена участка трубы ГВС на офисы		

№ п.п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: Замена ламп подъезд № 1 – 16, 12, 8, 7, 6, 4, 2 этажи – L18- 10шт., светодиодных – 5шт., подъезд № 2- 1этаж – 2шт., помещение уборщицы – 1шт., подъезд № 3- 10этаж – 4шт., подъезд № 1- технический этаж – 9шт.
2	Прочистка засора хозяйственно-бытовой канализации от выпуска до колодца в подвале подъездов № 1,2,4 – 32 м/п
3	Замена фитинга на коллекторе горячего водоснабжения по кв. 136

4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Прочистка засора хозяйственно-бытовой канализации от выпуска до колодца в подвале подъездов № 1, 2 – 36 м/п
9	Демонтаж поливочников подъездов № 1,3,4 – 6шт.
10	Замена трубопровода горячего водоснабжения магистральной трубы – 8 м/п в подвале подъезда №1
11	Устранение свища на сборке стояка горячего водоснабжения в подвале подъезда № 2
12	Замена участка трубы горячего водоснабжения, отвод от магистральной трубы к стояку – 2м/п
13	Прочистка засора хозяйственно-бытовой канализации от выпуска до колодца – 18м/п в подвале подъездов № 1,2,4.
14	Установка ремонтного хомута на свище стояка горячего водоснабжения в подвале подъезда № 2
15	Ремонт кровли в подъезде № 1,2
16	Замена оплётки на цепях качели
17	Смена частей водосточных труб – шт. 1
18	Замена подающего трубопровода горячего водоснабжения и трубопровода циркуляции горячего водоснабжения в местах общего пользования 2-го подъезда – 64м/п, изоляция трубопровода – 64м/п., установка фланцевой арматуры трубопроводов (вентилей, шаровых кранов, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных. фильтров) – 23шт.